

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
зданием №15Б по ул. Мира за 2021 год

Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Исрасходовано за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2021г.
9896,69	251439,96	246268,60	282303,06	15068,05

S= 1579,00

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Административное управление МКД	2,62	4136,98	49643,76	4184,35	4184,35	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	4136,98	49738,50
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,68	1073,72	12884,64	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	1073,72	12884,64
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	1,00	1579,00	18948,00	805,29	805,29	805,29	789,50	789,50	552,65	552,65	552,65	552,65	552,65	552,65	552,65	7863,42
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,00	3158,00	37896,00	1531,63	1531,63	11397,68	1500,05	1436,89	1436,89	28451,37	1436,89	3883,32	1357,94	1357,94	1357,94	56680,17
5	Санитарное содержание помещений - уборка прилегающей территории	2,57	4058,03	48696,36	6869,57	7919,57	4658,05	4658,05	4658,05	5348,05	5003,05	5348,05	4658,05	6964,68	6964,68	5932,81	68982,66
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	1579,00	18948,00	1856,86	1856,86	1856,86	1856,86	2690,43	2690,43	2440,52	2440,52	2440,52	2440,52	2440,52	2440,52	27451,42
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	631,60	7579,20	18650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18650,00
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,22	347,38	4168,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1380,00	0,00	0,00	1380,00	1380,00	0,00	4140,00
10	Аварийное обслуживание	0,78	1231,62	14779,44	1231,62	1231,62	1231,62	1231,62	1231,62	1231,62	1294,78	1294,52	1294,78	1294,78	1294,78	1294,78	15158,14
13	Дератизация	0,17	268,43	3221,16	268,43	268,43	268,43	268,43	268,43	189,48	189,45	189,48	189,48	0,00	0,00	0,00	2100,04
14	Прочие расходы	1,69	2668,51	32022,12	205,27	5311,46	205,27	205,27	205,27	205,27	205,27	205,27	205,27	205,27	205,27	205,27	7569,43
	ХВС на СОИ	0,07	110,53	1326,36	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	110,53	1326,36
	ЭЭ на СОИ	0,07	110,53	1326,36	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	813,19	9758,28
	Итого расходов по МКД	13,27	20953,33	251439,96	37600,46	25106,65	26557,62	16644,20	17414,61	17788,81	45651,51	17601,80	19358,49	20330,26	20330,26	17918,39	282303,06
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				16 926,46	19 806,51	24 331,66	19 609,72	23 585,42	13 459,54	23 779,49	21 310,98	23 756,88	14 988,90	25 349,75	19 363,29	246268,60

Президент
по адресу: г. Тула, Мира, 15Б

Генеральный директор
ООО УК "Жилхоз" Сов.района

Т. П. Кулешова

Т. А. Ковальков

